

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
НА ВЫПОЛНЕНИЕ ОТДЕЛОЧНЫХ РАБОТ****ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Объект: 1 к. квартира

Площадь объекта: 37 м.кв.

**СТОИМОСТЬ И СРОКИ**

1-й платеж оплачивается на 14-й день, после выполнения работ по Этапу № 1 и составляет сумму в рублях	62 017,00р.
2-й платеж оплачивается на 27-й день, после выполнения работ по Этапу № 2 и составляет сумму в рублях	92 340,00р.
3-й платеж оплачивается на 33-й день, после выполнения работ по Этапу № 3 и составляет сумму в рублях	29 185,00р.
<b>Общая стоимость составляет сумму в рублях</b>	<b>183 542,00р.</b>

С Уважением,

Ваш персональный проект-менеджер

**Александр**

Телефон, WhatsApp, Viber

**8 (812) 904-34-19**

Электронная почта

remontup.spb@gmail.com

**СМЕТА НА ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ**

Этап	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Цена за ед.	Сумма
<b>Кухня</b>					
<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>					<b>3 490,00р.</b>
2	монтаж труб (ППР, металлопластик) 1 точка (смеситель, бойлер, раковина, унитаз)	шт.	2,00	1 500,00р.	3 000,00р.
2	монтаж фановых труб ( раковина, унитаз, ванная ) 1 точка	шт.	1,00	490,00р.	490,00р.
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>					<b>11 820,00р.</b>
1	штробление под кабель 20x20 мм в бетоне	п.м	15,00	245,00р.	3 675,00р.
1	штробление гнезда под выключатель, розетку в бетоне	шт.	9,00	345,00р.	3 105,00р.

1	заделка штроб штукатуркой после прокладки кабеля	п.м	15,00	100,00р.	1 500,00р.
1	монтаж подрозетника в готовое гнездо	шт.	9,00	95,00р.	855,00р.
1	прокладка кабеля	п.м	15,00	50,00р.	750,00р.
3	установка розетки, выключателя	шт.	9,00	215,00р.	1 935,00р.
<b>СТЕНЫ</b>					<b>22 615,00р.</b>
2	прокладка труб вентиляции для санузла и кухни гофрированной трубой	м.п.	4,00	400,00р.	1 600,00р.
2	устройство штукатурной армирующей сетки 5x5 мм на стену	м.кв.	27,00	50,00р.	1 350,00р.
1	монтаж штукатурных уголков	м.п.	5,40	60,00р.	324,00р.
1	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	7,00	60,00р.	420,00р.
1	грунтовка 3 цикла (обеспыливание)	м.кв.	27,00	90,00р.	2 430,00р.
1	монтаж штукатурных уголков	м.п.	5,40	65,00р.	351,00р.
1	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	7,00	365,00р.	2 555,00р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	7,00	65,00р.	455,00р.
2	штукатурка стен под шпатель (визуальное выравнивание штукатурной смесью с отклонением от вертикали и горизонтали), слоем до 5 мм	м.кв.	20,00	180,00р.	3 600,00р.
2	шпатлевка стартовая в 1 слой	м.кв.	27,00	130,00р.	3 510,00р.
2	ошкуривание	м.кв.	27,00	60,00р.	1 620,00р.
3	оклейка стен обоями без подбора рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	22,00	200,00р.	4 400,00р.
<b>ПОЛЫ</b>					<b>8 945,00р.</b>
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	13,00	40,00р.	520,00р.
1	устр-во гидроизоляции (обмазочная)	м.кв	3,00	245,00р.	735,00р.
2	устр-во чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью	м.кв	13,00	245,00р.	3 185,00р.
2	настил подложки пробковой, пенополиуретан	м.кв	13,00	30,00р.	390,00р.
2	укладка ламината (прямой) плавающим способом	м.кв	13,00	215,00р.	2 795,00р.
3	установка пластикового плинтуса	м.п.	12,00	110,00р.	1 320,00р.
<b>ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>					<b>4 230,00р.</b>
2	затирка швов ( 1 цвет )	м.п.	4,50	90,00р.	405,00р.
1	облицовка керамической плиткой кухонного фартука	м.п.	4,50	850,00р.	3 825,00р.
<b>ДВЕРИ, ОКНА</b>					<b>2 530,00р.</b>
3	установка подоконника 350-500 мм	м.п.	2,00	440,00р.	880,00р.
2	установка откосов ПВХ 300-500 мм на монт. пену	м.п.	5,00	330,00р.	1 650,00р.
<b>Итого Кухня:</b>					<b>53 630,00р.</b>
<b>Комната</b>					
<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>					<b>8 770,00р.</b>
1	штробление под кабель 20x20 мм в бетоне	п.м	5,00	245,00р.	1 225,00р.
1	штробление гнезда под выключатель, розетку в бетоне	шт.	7,00	345,00р.	2 415,00р.

1	заделка штроб штукатуркой после прокладки кабеля	п.м	7,00	100,00р.	700,00р.
1	монтаж подрозетника в готовое гнездо	шт.	10,00	95,00р.	950,00р.
1	прокладка кабеля	п.м	11,00	50,00р.	550,00р.
1	прокладка кабеля TV, телефон, интернет	п.м	10,00	50,00р.	500,00р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	8,00	215,00р.	1 720,00р.
1	установка TV, телефонной, интернет розетки	шт.	2,00	355,00р.	710,00р.
	<b>СТЕНЫ</b>				<b>18 480,00р.</b>
1	грунтовка 2 цикла (обеспыливание)	м.кв.	28,00	90,00р.	2 520,00р.
2	штукатурка стен под шпатель (визуальное выравнивание штукатурной смесью с отклонением от вертикали и горизонтали), слоем до 5 мм	м.кв.	28,00	180,00р.	5 040,00р.
2	шпатлевка стартовая в 1 слой	м.кв.	28,00	130,00р.	3 640,00р.
2	ошкуривание	м.кв.	28,00	60,00р.	1 680,00р.
3	оклейка стен обоями без подбора рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	28,00	200,00р.	5 600,00р.
	<b>ПОЛЫ</b>				<b>12 240,00р.</b>
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	18,00	40,00р.	720,00р.
2	устр-во чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью	м.кв	18,00	245,00р.	4 410,00р.
3	настил подложки пробковой, пенополиуретан	м.кв	18,00	30,00р.	540,00р.
3	укладка паркетной доски(прямой) плавающим способом	м.кв	18,00	290,00р.	5 220,00р.
3	установка пластикового плинтуса	м.п.	15,00	90,00р.	1 350,00р.
	<b>ДВЕРИ, ОКНА</b>				<b>2 640,00р.</b>
3	установка подоконника 350-500 мм	м.п.	2,00	440,00р.	880,00р.
3	установка откосов ПВХ 50-300 мм на монт. пену	м.п.	8,00	220,00р.	1 760,00р.
<b>Итого Комната:</b>					<b>42 130,00р.</b>
<b>Санузел</b>					
	<b>САНТЕХНИЧЕСКИЕ РАБОТЫ</b>				<b>15 260,00р.</b>
1	штроба по бетону, кирпичу под трубы Ø до 70 мм (фановая)	п.м	2,00	500,00р.	1 000,00р.
1	монтаж труб (ППР, металлопластик) 1 точка (смеситель, бойлер, раковина, унитаз)	шт.	5,00	1 500,00р.	7 500,00р.
1	монтаж фановых труб ( раковина, унитаз, ванная ) 1 точка	шт.	3,00	490,00р.	1 470,00р.
1	монтаж коллектора ( со сборкой )	шт.	1,00	1 700,00р.	1 700,00р.
2	монтаж счетчиков ГВС, ХВС	шт.	2,00	620,00р.	1 240,00р.
3	подключение стиральной машины к водопроводу и канализации	шт.	1,00	850,00р.	850,00р.
1	монтаж углового унитаза	шт.	1,00	1 500,00р.	1 500,00р.
	<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				<b>4 285,00р.</b>
1	штробление под кабель 20x20 мм в кирпиче, блоках	п.м	4,00	210,00р.	840,00р.
1	штробление гнезда под выключатель, розетку в бетоне	шт.	1,00	345,00р.	345,00р.
1	прокладка кабеля	п.м	8,00	50,00р.	400,00р.
1	установка розетки, выключателя	шт.	2,00	215,00р.	430,00р.

1	установка реостата теплого пола	шт.	1,00	645,00р.	645,00р.
1	укладка теплого пола ( термомат )	м.кв	2,00	345,00р.	690,00р.
2	установка датчика температуры в гофре со штроблением	шт.	1,00	435,00р.	435,00р.
3	установка и подключение вентилятора	шт.	1,00	500,00р.	500,00р.
	<b>СТЕНЫ</b>				<b>10 335,00р.</b>
1	устройство ревизионного люка ( пластик )	шт.	1,00	400,00р.	400,00р.
2	штукатурка стен слоем до 30 мм (по штукатурным маякам)	м.кв.	17,00	360,00р.	6 120,00р.
2	монтаж штукатурных маяков	м.кв.	17,00	60,00р.	1 020,00р.
1	грунтовка 3 цикла (обеспыливание)	м.кв.	13,00	90,00р.	1 170,00р.
1	устройство сантехнического короба	м.п.	2,50	650,00р.	1 625,00р.
	<b>ПОЛЫ</b>				<b>1 825,00р.</b>
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	4,00	30,00р.	120,00р.
2	устр-во гидроизоляции (обмазочная)	м.кв	5,00	145,00р.	725,00р.
2	устр-во чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью	м.кв	4,00	245,00р.	980,00р.
	<b>ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>				<b>23 950,00р.</b>
2	облицовка керамической плиткой 200×300 мм	м.кв.	17,00	1 000,00р.	17 000,00р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	4,00	950,00р.	3 800,00р.
2	затирка швов ( 2-а цвета )	м.кв.	21,00	150,00р.	3 150,00р.
<b>Итого Санузел:</b>					<b>55 655,00р.</b>
<b>Коридор</b>					
	<b>ДЕМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				<b>2 815,00р.</b>
1	демонтаж автомата, УЗО	шт.	5,00	50,00р.	250,00р.
1	демонтаж электрической точки(розетка, выключатель)	шт.	1,00	45,00р.	45,00р.
1	демонтаж электрощита	шт.	1,00	500,00р.	500,00р.
1	демонтаж эл/счётчика	шт.	1,00	320,00р.	320,00р.
1	штробление ниши под эл. счетчик	шт.	1,00	1 700,00р.	1 700,00р.
	<b>ЭЛЕКТРОМОНТАЖНЫЕ РАБОТЫ</b>				<b>7 590,00р.</b>
2	установка розетки, выключателя	шт.	2,00	215,00р.	430,00р.
2	установка TV, телефонной, интернет розетки	шт.	1,00	355,00р.	355,00р.
2	установка реостата теплого пола	шт.	1,00	645,00р.	645,00р.
2	установка автомата электрического (однополюсного)	шт.	8,00	290,00р.	2 320,00р.
2	установка УЗО двухполюсного	шт.	1,00	600,00р.	600,00р.
2	установка счётчика электрического трёхфазного	шт.	1,00	1 400,00р.	1 400,00р.
2	установка электрического щита до 24 модулей	шт.	1,00	1 150,00р.	1 150,00р.
2	укладка теплого пола ( термомат )	м.кв	2,00	345,00р.	690,00р.
	<b>СТЕНЫ</b>				<b>12 222,00р.</b>
1	монтаж штукатурных уголков	м.п.	8,40	80,00р.	672,00р.
1	грунтовка 3 цикла (обеспыливание)	м.кв.	17,50	90,00р.	1 575,00р.
1	штукатурка стен под шпатель (визуальное выравнивание штукатурной смесью с отклонением от вертикали и горизонтали), слоем до 5 мм	м.кв.	17,50	180,00р.	3 150,00р.
1	шпатлевка стартовая в 1 слой	м.кв.	17,50	130,00р.	2 275,00р.
2	ошкуривание	м.кв.	17,50	60,00р.	1 050,00р.

3	оклейка стен обоями без подбора рисунка (виниловые, флизелиновые, бумажные)	м.кв.	17,50	200,00р.	3 500,00р.
	<b>ПОЛЫ</b>				<b>2 100,00р.</b>
2	грунтовка пола (обеспыливание)	м.кв	6,00	30,00р.	180,00р.
2	устр-во чистовой стяжки самовыравнивающейся смесью	м.кв	6,00	245,00р.	1 470,00р.
3	установка пластикового плинтуса	м.п.	5,00	90,00р.	450,00р.
	<b>ПЛИТОЧНЫЕ РАБОТЫ</b>				<b>7 400,00р.</b>
2	грунтовка стен, полов (Бетон-контакт)	м.кв.	8,00	100,00р.	800,00р.
2	укладка плитки на пол 300×300 мм	м.кв.	6,00	1 000,00р.	6 000,00р.
2	затирка швов ( 1 цвет )	м.кв.	6,00	100,00р.	600,00р.
<b>Итого Коридор:</b>					<b>32 127,00р.</b>
<b>ИТОГО ПО СМЕТЕ:</b>					<b>183 542,00р.</b>